

À nous de compter !

Une société plus juste : c'est possible.

Elle est en germe dans nos villes avec les projets de la foncière solidaire Bellevilles, qui rendent l'immobilier accessible à tous.

BELLEVILLES

milliard
pour la transition juste

La Grande Coco



PARIS

logements

bureaux

cantine

BELLEVILLES, c'est l'histoire d'une équipe engagée qui achète, rénove et loue des lieux de qualité et abordables partout en France.



Leur moteur :

Servir les besoins et les usages des personnes plutôt que la plus-value financière.
“Se réapproprier collectivement l’immobilier et la finance pour renforcer notre capacité d’agir en faveur de l’écologie, du lien et de la justice sociale.”



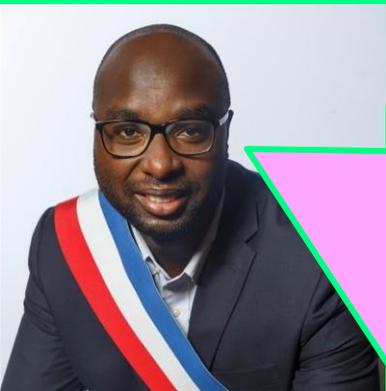
Les Halles de la Cartoucherie - Toulouse

An aerial photograph of the Les Halles de la Cartoucherie in Toulouse, France, during the "blue hour" of dusk. The central focus is a large, multi-story brick building with a prominent gabled roof and a series of skylights. The building's facade features large arched windows and doorways, some of which are illuminated from within. The surrounding urban environment includes modern high-rise apartment buildings and a street with outdoor seating areas. The sky is a mix of orange, pink, and blue, with distant mountains visible on the horizon.

Leur approche :

Maîtriser toute la chaîne de valeur de la “fabrique de la ville”.
Leur première réalisation, couronnée de succès, est implantée à Toulouse.

BELLEVILLES c'est aussi...



*“Avec son approche à 360 degrés, véritable **“permaculture de l’immobilier”** intégrant utilité sociale, démarche environnementale et développement local, Bellevilles est devenu un partenaire essentiel dans la démarche foncière d’intérêt général que nous souhaitons mettre en œuvre !”*

Mohamed Gnabaly, Maire de L'Île-Saint-Denis



Chai des Moulins



SÈTE

tiers-lieu
commerces
ateliers

Génération Pasteur



ALBI

logements
commerces
atelier

ou encore...

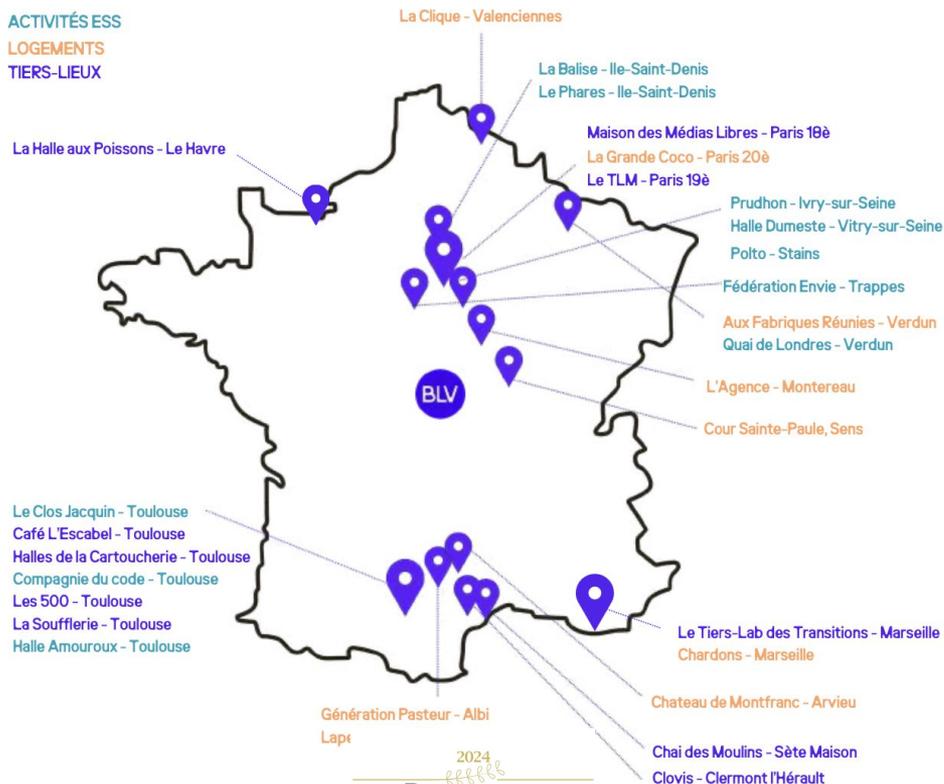
Aujourd'hui,

BELLEVILLES c'est **24 projets actifs** en France pour donner plus de place aux **activités de l'ESS**, aux **LOGEMENTS** et aux **TIERS-LIEUX**

ACTIVITÉS ESS

LOGEMENTS

TIERS-LIEUX



2024
PALMARÈS
DES JEUNES URBANISTES
10^{ÈME} EDITION

C'est aussi :

- **234** structures et ménages hébergés
- **475** emplois générés
- Capacité à déployer les fonds avec un **fort effet de levier**
- Un collectif de **40 personnes**
- **Lauréat** du Palmarès des Jeunes Urbanistes 2024



Demain, avec le financement adéquat, BELLEVILLES en 2030 ce sera 30 lieux !

30 solutions concrètes, efficaces et nouvelles pour répondre à la crise immobilière, et en particulier :



Rendre l'immobilier accessible au plus grand nombre



Rééquilibrer les territoires pour + de mixité



Améliorer la qualité de vie en favorisant le lien social



Soutenir les activités économiques ancrées localement



Maîtriser et limiter l'impact sur l'environnement



À nous de compter !

Ça tombe bien :

financer les organisations porteuses d'innovation sociale,
démocratique et écologique sur tous les territoires...



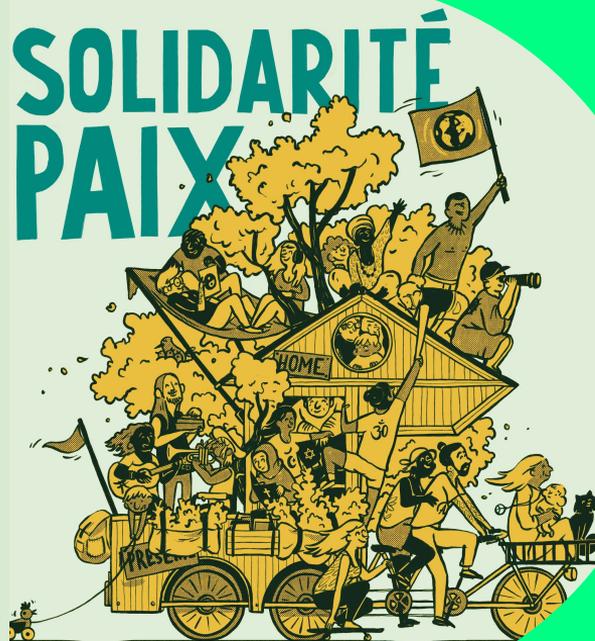
C'est la raison d'être de l'opération Milliard !



À nous de compter !

Si, comme nous,
vous pensez que l'argent peut
être le nerf de la paix...

Participez à notre force civile
d'action et faites entendre
votre voix dès maintenant en
adhérant*!



*montant minimum : 0€

Dessin © Capucine Barbaud (Caps)

[operation-milliard.org](https://www.operation-milliard.org)

